



Sh. Rajesh Kumar ,(7009557499)

S/o Sh.Asok Kumar

House No 1135, Mohalla Gunga Mari,
Ropar.

.....Appellant/Complainant

Versus

Public Information Officer

O/o Nagar Council,
Roopnagar.

.....Respondent

First Appellate Authority

O/o Deputy Director, Local Govt,
Ludhiana.

Appeal Case No. 3691 of 2020

Present: Appellant: Sh. Rajesh Kumar

Respondent: Sh. Ajay Kumar (JE), 7380252500.

ORDER:

1. This order may be read with reference to the previous order dated 01.03.2021.

Information Sought

- 1) ਰੂਪਨਗਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਵਿੱਚ ਹੁਣ ਤੱਕ ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਵੱਲੋਂ ਕਿੱਨੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਦੇ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿੱਨੀਆਂ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਕਿੱਨੇ ਖਾਲੀ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੇ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ।
- 2) ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਦੇ ਪਰੋਪਰਾਇਟਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਇਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਆਪਣੇ ਨਾਂ ਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਕਿੱਨੇ ਖਾਲੀ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੇ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ।
- 3) ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਦੇ ਬਿਲਾਫ 1998 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 2020 ਤੱਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਵਿੱਚ ਕਿੱਨੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ।
- 4) ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਵੱਲੋਂ ਜੱਗੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸਟੋਰ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨਿਊ ਪ੍ਰਤਾਪ ਬਜ਼ਾਰ ਦੇ ਨਾਲ ਕੁੱਲ ਕਿੱਨੀਆਂ ਦੁਕਾਨਾਂ ਕੱਟੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਕਿੱਨੀਆਂ ਦੁਕਾਨਾਂ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪਾਸੋਂ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜੋ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕਿੰਗ, ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ, ਬਾਥਰੂਮ, ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮੁਢਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਸ ਅਫਸਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।
- 5) ਵਾਟਰ ਵਰਕਸ ਦੇ ਨਾਲ ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਜੋ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚੋਂ ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਨੂੰ ਕਿੱਨੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀ ਦੇ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਮਿਲ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਹੁਣ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇ ਹਨ।
- 6) ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਦੀ ਕਿੱਨੀ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਵਿੱਚ, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ, ਪਾਣੀ-ਸੀਵਰੇਜ਼ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਪੂਰਾ ਵੇਰਵਾ ਉਪਰੋਕਤ ਲਿਖੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।
- 7) ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਰੂਪਨਗਰ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਤੇ ਅੱਜ ਤੱਕ ਕੋਈ ਕੋਰਟ ਕੇਸ, ਜਾਂ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਿਆ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
- 8) ਜੇਕਰ ਅੱਜ ਤੱਕ ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਨੇ ਨਜਾਇਜ਼ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਬਣਾਈਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਤਹਿਤ ਕਿੱਨੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਿੱਨੀਆਂ ਨਹੀਂ ਗਿਰਾਇਸ਼ੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।
- 9) ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਵੱਲੋਂ ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਤੇ ਪੇਂਡਿੰਗ ਅਮਾਂਊਟ ਜਾਂ ਪਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ, ਨਕਸਾ ਫੀਸ, ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ਼ ਜਾਂ ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ ਲੈਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।
- 10) ਆਰ.ਪੀ.ਬੀ. ਗਰੁੱਪ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਇਟਰ ਵੱਲੋਂ 1998 ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 2020 ਤੱਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਦਾਰੇ ਤੇ ਕੋਈ ਸਬਸਿਡੀ ਜਾਂ ਬਿੱਲ ਮੁਆਫੀ ਜਾਂ ਟੈਕਸ ਮੁਆਫੀ ਆਦਿ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਬਾਰੇ ਵੀ ਪੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
- 11) ਜੱਗੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸਟੋਰ ਦੇ ਨੇੜੇ ਜੋ ਸ਼ਾਪਕੰਪਲੈਕਸ ਮਾਰਕੀਟਾਂ ਕੱਟੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅੱਗੇ ਰੱਖੀ ਸੜਕਾਂ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼, ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੈਕੀ, ਪਾਣੀ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਵੱਲੋਂ ਮਾਨਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦੇਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਸ ਅਫਸਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

2. With the Compliance of the previous order of the Commission respondent, Sh. Ajay Kumar handed over the sought information (Comprising 342 pages) in the Commission at the time hearing. After perusing the same Appellant, Sh. Rajesh Kumar has shown his satisfaction and asked to close the case.

3. As the information stands supplied therefore, no cause of action is required in this case. Hence, the instant appeal case is **disposed & closed**

Chandigarh

Dated: 30.03.2021

Sd/-
(Maninder Singh Patti)
State Information Commissioner



Sh. Sanjeev Thakur, (Press Reporter), (8968084100)
VPO Madhopur Cant-145024.
Dist. Pathankot.

.....Appellant/Complainant

Versus

Public Information Officer
O/o SE, Construction Circle,
PWD B&R, Ludhiana.

.....Respondent

Public Information Officer
O/o Municipal Corporation, Clock Tower Rd,
Mata Rani Chowk, Ludhiana, Pb.

First Appellate Authority
O/o Chief Engineer, PWD ,
Patiala.

Appeal Case No. 3865 and 3867 of 2020

Present: Appellant: Absent
Respondent: Sh. Kulwinder Singh (SDO), M.C, Ludhiana. 9888897201

ORDER:

1. This order may be read with reference to the previous order dated 01.03.2021
Information Sought:

- I) Letter of Sanction of competent authority to lease govt. land to petroleum company I.e. HP For out let named Kay Cee & Company local bus Sand Ludhaina,
 - II) Copy of lease Agreement with PWD B& R Department & Petroleum Company
 - III) No of times lease Agreement has been renewed b H.P,
 - V) Amount Deposited By H.P, Company as per lease Agreement
 - V) In case old default action taken report.
 - VI) Latest receipt of amount of lease deposited by H.P of Outlet
-
- I) Letter of Sanction of competent authority to lease provincial government land to Petroleum company i.e. HP For out let Named Modern Motor works Dholewal Chowk Ludhaina,
 - II) Copy of lease Agreement with PWD B& R Department & Petroleum Company
 - III) No of times lease Agreement has been renewed b H.P,
 - IV) Amount Deposited By H.P, Company as per lease Agreement
 - V) In case old default action taken report.
 - VI) Latest receipt of amount of lease deposited by H.P of Outlet

2. Respondent, Sh. Kulwinder Singh made a written submission at the time of hearing relevant portion of which is reproduced below.

1. ਪੈਰਾ ਨੰ: 1 ਤੋਂ 6 ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜੋਨ-ਸੀ (ਬੀ.ਐੱਡ.ਆਰ) ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹਨ ਇਹ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲਗਭਗ 50 ਸਾਲ ਪੁਰਾਣਾ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਜੋ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮੰਗੇ ਗਏ ਹਨ ਉਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ PWD (B&R) ਨਾਲ ਹੀ ਸਬੰਧਤ ਹਨ।

PUNJAB STATE INFORMATION COMMISSION
Red Cross Building, Near Rose Garden, Sector 16, Chandigarh.
Ph: 0172-2864112, Email: - psic23@punjabmail.gov.in
Visit us: - www.infocommpunjab.com



Appeal Case No. 3865 and 3867 of 2020

3. After hearing the respondent and going through the information supplied by the respondent PIO, the Commission finds that the RTI application has been **suitably replied** and the information has been supplied to the **best extent**. Moreover, **the factual position has been brought to the notice of the appellant by the respondent**.

Therefore, no cause of action is required in this case. Hence, the instant appeals cases are **disposed & closed**.

Chandigarh
Dated: 30.03.2021

Sd/-
(Maninder Singh Patti)
State Information Commissioner



Sh. Pawan Kumar, (7508780269),
S/o Sh. Shiv Lal, Village Rupana,
Tehsil & Distt Sri Muktsar Sahib-152032.

.....Appellant/Complainant

Versus

Public Information Officer
O/o XEN, Construction Division, B&R,
Moga.

.....Respondent

First Appellate Authority
O/o Superintending Engineer,
Construction Division (B&R), Faridkot.

Appeal Case No. 299 of 2021

Present: Appellant: Sh. Pawan Kumar
Respondent: Sh. Balbir Singh (PIO), 7307808738

ORDER:

1. This order may be read with reference to the previous order dated 02.03.2021.

Information Sought:

- 1) ਇਹ ਕਿ ਮੰਡਲ ਦਫਤਰ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਦਫਤਰਾਂ ਦੇ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਰਜਿਸਟਰ, ਵਰਕ ਆਰਡਰਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ।
 - 2) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਵਰਕ ਦੀ ਇਨਹਾਸਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਇਨਹਾਸਮੈਂਟ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀਆਂ।
 - 3) ਮੰਡਲ ਦਫਤਰ ਅਤੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਦਫਤਰ ਦੀਆਂ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀਆਂ।
 - 4) ਮੰਡਲ ਦਫਤਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਅਤੇ ਐਮ.ਪੀ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚੋਂ ਮਿਲੇ ਫੰਡਾਂ ਸਬੰਧੀ ਫੰਡ ਰਜਿਸਟਰ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀਆਂ।
2. Telephonically, Respondent Sh. Balbir Singh assured the commission that he will supply the sought information to the appellant through registered post within 05 days from today. Appellant, Sh. Pawan Kumar agrees n the same.
3. Accordingly, **on the assurance of respondent authority this instant appeal case is Disposed of with the directions** to submit proof of supplied the requisite information **duly attested** to the appellant. However, **the liberty is granted to the appellant to approach the Commission within one month in case any submission regarding the same.**
4. **STRICT WARNING** : The PIOs are warned to be careful with the timeline and refrain from delaying replies.

Chandigarh
Dated: 30.03.2021

Sd/-
(Maninder Singh Patti)
State Information Commissioner